

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРА ВЗНОСА ПО СМЕТЕ 2019-2020 г.
СПК "МОГУТОВО-4"**

Всего участков в собственности		124 уч.			
Площадь одного участка		800 м2			
№ п/п	Статья затрат	на месяц (руб.)	за год(руб.)	критери й для расчета	с участка размером 800м2(руб.)
1	Земельный налог		36934,43	124уч.	297,86
2	Услуги банка	1550	18600	124уч.	150,00
3	Канцтовары		7500	124уч.	60,48
4	Почтовые расходы		2000	124уч.	16,13
5	Транспортные расходы председ.	800	9600	124уч.	77,42
6	Транспортные расходы бухг.		1600	124уч.	12,90
7	Мобильная телефонная связь председ.	400	4800	124уч.	38,71
8	Мобильная телеф. связь бухг., кассира	200	2400	124уч.	19,35
9	Вывоз мусора с 25.04.18 по 30.10.18	16000	100000	124уч.	806,45
10	Поощрение Предс. Правления	15000	180000	124уч.	1451,61
11	Вознаграждение бухгалтера	10000	120000	124уч.	967,74
12	Вознаграждение Сторожа на 7 мес.	5500	38500	124уч.	310,48
13	Взнос в фонды 30% от з/п	8030	96400	124уч.	777,42
14	Уборка мусора в конт.(с 25.04.18 по 30.10.18) 6 мес.	3000	19500	124уч.	157,26
15	Обкос зем. общ.пользования (за сотку)	75 (1сот)	18000	124уч.	145,16
16	Интернет -модем	600	7200	124уч.	58,06
17	Снятие показаний ИПУ	3300	39600	124уч.	319,35
18	Оказание юридич. Услуг.(адвокат)		60000	124уч.	483,87
19	Оплата уличного осв. и потерь		75000	124уч.	604,84
21	зимняя очистка внутр дорог (2 раза)		14000	124уч.	112,90
22	оплата сайта		16800	124уч.	135,48
20	Прочие расходы			124уч.	0,00
Всего			868434,4	124уч.	7003,50

На основании решения Правления от 11.05.19г. Рекомендовать ОС:

Назначить ЧЛЕНСКИЙ взнос на участок (800м2): 7000 РУБ.

Назначить ЦЕЛЕВОЙ взнос на участок (800м2): 3000 РУБ.

Для лиц , не являющихся членами товарищества (часть 1 ст.5 217-ФЗ), вносимая плата равна СУММЕ ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ взносов:

7000+3000 =10000 руб.

Установить порядок начисления пени, членам товарищества и лицам, не являющимся членами товарищества, за не своевременную уплату членских и целевых взносов в размере 0,2% от суммы взноса за каждый день просрочки платежа, но не более размера взноса. Пени на членские взносы начисляются с 01.09.2019 г. Пени на целевые взносы начисляются с 01.08.2019 г.

Председатель Правления



Иванов Г.В.

